

Ripartizione Attività' Contrattuale

GARA 7/S/2019 – SERVIZI ASSICURATIVI DELL'ATENEO DI DURATA QUADRIENNALE IN SETTE LOTTI

AVVISO DI CHIARIMENTI N. 8

Con riferimento alla procedura di gara sopra indicata si riportano di seguito i quesiti pervenuti con le relative risposte fornite dal Responsabile del Procedimento.

Quesito n. 1):

Si richiede per il lotto 7: “(...)1) *l'erbario è consultabile? se sì in che modalità e da chi?* 2) *l'erbario come è conservato? es: raccoglitori, faldoni, teche...*3) *l'erbario si trova all'interno dell'orto botanico, in quale sala?* 4) *il valore complessivo dell'erbario da cosa è dato?* 5) *le n.8 opere del complesso di Sant'Antoniello sono valorizzate singolarmente in un elenco? se sì è possibile riceverlo? il valore complessivo da cosa è composto?* 6) *gli elenchi complessivi dei beni si possono ricevere in formato digitale?* 7) *i volumi antichi delle biblioteche sono consultabili? se sì in che modo(...)*”.

Risposta quesito n. 1):

- 1) L'erbario è consultabile il lunedì, mercoledì e venerdì dalle 09.00 alle 13.30 e il martedì e giovedì dalle 09.00 alle 16.00. E' consultato esclusivamente da specialisti (ossia, botanici, italiani e stranieri). Pertanto, sebbene teoricamente l'erbario sia consultabile, in pratica è indispensabile prendere un appuntamento e preavvertire il personale universitario in modo tale che recuperi e renda disponibili i campioni richiesti;
- 2) i campioni sono custoditi all'interno di fogli di carta (di norma circa 40x30), racchiusi in pacchi. In rari casi, per materiale particolare, i campioni sono custoditi in teche, che tuttavia rappresentano una frazione minimale della collezione. I pacchi sono inseriti all'interno di scaffalature metalliche;
- 3) All'interno dell'Orto botanico, al piano terra dell'edificio di biologia vegetale;
- 4) L'erbario è stato valutato in termini di costo di sostituzione, ossia la somma delle spese necessarie (ambienti fisici e mobili esclusi, ma inclusi, ad esempio, i costi delle spedizioni botaniche e i salari lordi pro quota di raccoglitori, determinatori e preparatori) per raccogliere tutti i campioni ex novo, ossia, per ricostituire la collezione nella sua interezza nel caso non esistesse o venisse persa;
- 5) Si allega l'elenco richiesto e si precisa che il valore complessivo è composto dalla somma del valore unitario delle singole opere;
- 6) Tutte le informazioni sono riportate nella scheda di polizza del capitolato – pagina 22 di 23 – e si precisa che al momento non è possibile fornire alcuna ulteriore informazione;
- 7) Le informazioni in ordine alla consultazione richiesta sono rinvenibili sul sito del C.A.B. (Centro di Ateneo per le Biblioteche “Roberto Pettorino”) www.sba.unina.it. In particolare, sul predetto sito sono disponibili il regolamento, la carta dei servizi e i link di accesso alle singole biblioteche di area elencate nella scheda di polizza del capitolato (pag. 22 di 23), ove sono indicati giorni e orari di apertura.

Quesito n. 2):

“(....)Si richiede se in riferimento al lotto 1 All Risks sono comprese nella copertura le eruzioni vulcaniche e i maremoti(....)”.

Risposta quesito n. 2):

Le eruzioni vulcaniche ed i maremoti sono esclusi dalla copertura assicurativa.

Quesito n. 3):

Con riferimento al lotto 7 si richiede: “(....):- Elenco completo e dettagliato delle opere- Valore massimo singola opera e sua ubicazione- (....)”.

Risposta quesito n. 3):

si rinvia alla risposta al quesito n. 1, punto 6), del presente avviso di chiarimenti.

Quesito n. 4):

“In merito al lotto 1 ALL RISKS DEL PATRIMONIO si chiede : .1) specifica del periodo di osservazione della reportistica danni ovvero conferma che il periodo va dal 2014 a tutto il 2019 .. 2) Indicazione della Compagnia che ha in gestione il contratto in scadenza .3) importo del premio imponibile pagato a fronte del contratto in scadenza .4) in riferimento all’elenco degli immobili fornito e ben dettagliato , individuazione della MUR da parte dell’Ente .5) In riferimento all’elenco degli immobili fornito si chiede se il complesso di Monte Sant’Angelo (308.842. 000) è costituito da unico corpo o se si tratta di edifici distinti e non comunicanti .6) disponibilità da parte dell’Ente , in linea con le disposizioni sulle sanzioni internazionali si chiede disponibilità a tener conto delle misure restrittive sancite dalle competenti autorità nazionali nonché di quelle emanate dalle autorità internazionali mediante introduzione in caso di aggiudicazione delle clausole Sanction Clause ed Esclusioni territoriali .. 7) lo scoperto per Eventi Atmosferici nella polizza in scadenza è uguale a quello riportato nel capitolato di gara? .8) lo scoperto per Eventi Atmosferici nella polizza in scadenza è per evento o per singola unità?. 9) considerando le limitate esclusioni per la all risks si chiede se le Eruzioni vulcaniche, il maremoto, le mareggiate e la penetrazione di acqua marina, il bradisismo si intendono escluse .. Qualora incluse si intendono garantite entro il limite di polizza per sinistro ed anno (stop loss)? 10) le garanzie Eruzioni vulcaniche, il maremoto, le mareggiate e la penetrazione di acqua marina , il bradisismo nella polizza in scadenza sono prestate ? in caso affermativo, con quali limiti? .11) i sinistri le cui causali sono indicate come non disponibili potrebbero essere riconducibili ad Eventi Naturali?.12) dettagli sul sinistro da Fenomeno Elettrico del 2015 ancora a riserva per € 406. 606,3. (....)”.

Risposta quesito n. 4):

- 1) La statistica sinistri è relativa al periodo 30/06/14 – 30/06/19 (5 anni);
- 2) La Compagnia che ha in gestione i contratti in scadenza è Unipolsai Assicurazioni S.p.A.;
- 3) Si precisa che attualmente i beni Immobili e Mobili detenuti a qualsiasi titolo dall’Ateneo sono assicurati con le seguenti polizze in scadenza al 30/06/2020:
 - a. Polizza Incendio e garanzie accessorie: premio imponibile annuo € 202.640,48;
 - b. Polizza Furto- Rapina-Portavalori: premio imponibile annuo € 46.763,18;
 - c. Polizza All Risks Apparecchiature Elettroniche: premio imponibile annuo € 39.291,08.
- 4) La Massima Unità di rischio è rappresentata dal Complesso di via Mezzocannone 8;
- 5) Trattasi di edifici distinti e non comunicanti;
- 6) Le clausole richiamate potranno essere oggetto di appendice alla polizza qualora richiesto dall’aggiudicatario;

- 7) La polizza Incendio e garanzie accessorie in corso prevede le seguenti franchigie/scoperti e limiti di indennizzo :

GARANZIE	LIMITI DI INDENNIZZO	FRANCHIGIE/SCOPERTI PER SINISTRO
Eventi atmosferici	70% delle somme assicurate per ogni unità immobiliare	10% con il min. di € 5.000,00
Ghiaccio/gelo	€ 150.000,00 per sinistro ed € 300.000,00 per anno	10% con il min. di € 2.500,00
Sovraccarico neve	70% della somme assicurate per ogni unità immobiliare	10% con il min. di € 5.000,00

Il capitolato All Risks Beni Immobili e Mobili di gara prevede per la garanzia “Eventi atmosferici” le seguenti franchigie/scoperti e limiti di indennizzo:

GARANZIE	LIMITI DI INDENNIZZO PER SINISTRO E PER PERIODO ASSICURATIVO ANNUO	FRANCHIGIE - SCOPERTI PER SINISTRO
Eventi atmosferici (art. 4 a, sez. 3), fatto salvo per: -----	70% delle somme assicurate per ogni unità immobiliare -----	Scoperto 10% minimo € 5.000,00 -----
- grandine su fragili -----	€ 150.000,00 per sinistro e 300.000,00 per periodo assicurativo annuo -----	Scoperto 10% minimo 2.500,00 -----
- gelo -----	€ 200.000,00 -----	Frontale -----
- sovraccarico da neve -----	70% delle somme assicurate per ogni unità immobiliare	Scoperto 10% minimo € 5.000,00 per ogni unità immobiliare

- 8) La polizza Incendio e garanzie accessorie in corso prevede per la Garanzia Eventi Atmosferici uno scoperto per sinistro del 10% con il minimo di € 5.000,00 con un limite di indennizzo pari al 70% delle somme assicurate per ogni unità immobiliare;
- 9) Le eruzioni vulcaniche, il maremoto, le mareggiate e la penetrazione di acqua marina, il bradisismo si intendono escluse;
- 10) Le garanzie Eruzioni vulcaniche, il maremoto, le mareggiate e la penetrazione di acqua marina, il bradisismo non sono prestate dalle polizze in corso;
- 11) Solo il sinistro n. 51573, relativo alla polizza Incendio e garanzie accessorie n. 43/747183564 è riconducibile ad una violenta grandinata verificatasi il 05/09/2015;
- 12) Il Sinistro è relativo al crollo parziale, a causa di una voragine formatasi nel sottosuolo, di due edifici afferenti al Dipartimento di Medicina Veterinaria.

Quesito n. 5):

“Si richiede gentilmente di ricevere i dati relativi ai sinistri (di tutti i lotti) in formato excel (...).”

Risposta quesito n. 5):

I dati relativi ai sinistri sono disponibili solo nel formato PDF.

Quesito n. 6):

“(....)Si richiede conferma che il capitolato sia modificabile al fine di inserire - come da disposizioni di Gruppo - la “Sanction Clause” e la “ Clausola di Esclusione Territoriale” (allegate alla presente per pronta evidenza) (....).”

Risposta quesito n. 6):

Si fa rinvio alla risposta al quesito n. 4, punto 6) del presente avviso.

Quesito n. 7):

“(....)Per la copertura RCT/O:Informazioni generali• Precedente assicuratore• retribuzioni in corso• premio annuo lordo in corso• franchigia/sir in corso• La sinistrosità comunicata è comprensiva dei danni derivanti dall’attività sanitaria?• Il testo in corso presenta già questa garanzia? (RC Sanitaria) (....).”

Risposta quesito n. 7):

Precedente Assicuratore: Reale Mutua Assicurazioni;

- Retribuzioni in corso: € 200.000.000,00;
- Premio annuo lordo in corso: € 196.020,00;
- Nessuna franchigia per sinistro/S.I.R.; si allega stralcio della polizza in corso con l’indicazione degli Scoperti, Franchigie, Limiti di Indennizzo;
- La sinistrosità non è comprensiva dei danni derivanti dall’attività sanitaria in quanto non assicurati con la polizza in corso;
- La polizza in corso esclude le attività di natura medico/sanitaria.

Quesito n. 8):

relativamente il lotto in oggetto, con la presente siamo a richiedere:1- Sono previste eventuali mostre ed esposizioni per le varie annualità di polizza? Se si è possibile quantificarle anche in grandi linee?2- Trattandosi di polizza con ima attivazione a decorrere dal 30/06/2020, con la presente siamo richiedere se negli ultimi 5 anni si sono manifestati fatti e/o circostanze note che avrebbero potuto interessare la polizza "all risks patrimonio artistico"

Risposta quesito n. 8):

Al momento non si è a conoscenza di organizzazioni di mostre ed eventi; il 11/09/2015 si è verificato il furto di n. 6 corni di rinoceronte avvenuto presso il Museo Zoologico.

Quesito n. 9)

“Relativamente alla statistica sinistri del lotto 3 - Rc Patrimoniale, chiediamo gentilmente una breve descrizione dei sinistri “open” e un’eventuale quantificazione dei danni.”

Risposta al quesito n. 9)

I sinistri "open" sono inerenti a richieste di risarcimento per danni patrimoniali derivanti da appalti di lavori.

Quesito n. 10)

“richiediamo sinistri lotto 7”

Risposta al quesito n. 10)

Vedasi risposta al quesito n. 1 dell'avviso di chiarimenti n. 7 già pubblicato.

Quesito n. 11)

“con riferimento al lotto 2 RCT/O, l'assenza nelle condizioni di polizza della clausola c.d. SLEC (o OFAC) - Sanctions Limitations Exclusion Clause - non ci consente di formulare la ns. eventuale quotazione, ciò perché, sebbene la sopracitata clausola non impatti sulla effettiva copertura assicurativa, trattandosi di una sanzione di diritto internazionale, per le compagnie estere deve essere necessariamente prevista nel wording di polizza. Di seguito riportiamo il testo della clausola: La copertura assicurativa non opera e la Compagnia non indennizzerà alcuna richiesta di risarcimento o, comunque, non effettuerà alcuna prestazione in base alla Polizza nella misura in cui tale copertura, Indennizzo e/o prestazione possa esporre la Compagnia medesima e/o qualsiasi società del gruppo cui appartiene la Compagnia a sanzioni, divieti o restrizioni previste da risoluzioni delle Nazioni Unite o a sanzioni economiche e/o commerciali previste da leggi e regolamenti di qualsiasi paese”

Risposta al quesito n. 11)

Si fa rinvio alla risposta al quesito n. 4, punto 6) del presente avviso.

Quesito n. 12)

“Si chiede di verificare il totale esposto nella scheda di polizza del capitolato tecnico lotto 1 (All risks beni immobili e mobili), a pag. 35.”

Risposta al quesito n. 12)

Con riferimento al capitolato tecnico *“All risks beni immobili e mobili”* (lotto 1) pubblicato nell'apposita sezione del sito di Ateneo www.unina.it, si segnala che la numerazione delle partite indicate nella scheda di polizza (pagina 35) riporta un refuso (1, 2 , 4-3, 5 4 , 5) ed il totale della Somma Assicurata è errato in quanto è indicato € 1.669.467.000,00 mentre l'importo corretto è pari ad € **2.069.467.000,00**; sono invece corretti gli importi delle singole partite.

N.	Partite	Somma Assicurata (€)	Tasso Imponibile %°	Premio Imponibile (€)
1	Beni immobili	1.013.253.000,00		
2	Fabbricati di interesse storico ed artistico (°)	644.714.000,00	Come	

			partita 1)	
4	3 Beni mobili / Contenuto	400.000.000,00		
5	4 Apparecchiature elettroniche (Primo Rischio Assoluto)	1.500.000,00		
5	5 Ricorso Terzi	10.000.000,00		
	TOTALE	1.669.467.000,00 2.069.467.000,00		

IL RUP
Dott. Sergio Scafa