

REPUBBLICA ITALIANA

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"

VERBALE DI GARA n. 11

Gara [4/L/2019 – ATNEO.1707L] – "Lavori di messa a norma e adeguamento delle vecchie centrali tecnologiche di Piazzale Tecchio, via Claudio e complesso di Monte S. Angelo" CIG. 80874116AE, da aggiudicarsi mediante procedura aperta con il criterio del minor prezzo di cui al comma 9 bis dell'art. 36 del Codice dei Contratti (D.lgs. 50/2016).

L'anno **duemilaventi** il giorno **08** del mese di **Maggio** alle ore 09:32 si è riunito in modalità telematica, mediante l'applicazione Microsoft Teams, a causa dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, il Seggio di gara, nominato con Decreto del *Dirigente della Ripartizione Attività Contrattuale* n. 8 del 07/01/2020 e preposto, ai sensi dell'art. 5 dell'elaborato "*Norme di Gara*":

- *alla verifica a Sistema della ricezione delle offerte tempestivamente presentate;*
- *alla apertura, attraverso il Sistema, della "Documentazione amministrativa" di ciascuna singola offerta presentata;*
- *a verificare la presenza della documentazione amministrativa richiesta nonché la conformità della stessa a quanto previsto dall'elaborato "Norme di Gara";*
- *ad attivare la procedura di soccorso istruttorio, ove necessario;*
- *a redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;*
- *all'ammissione al prosieguo dei concorrenti la cui documentazione risulti regolare;*
- *all'apertura delle Offerte economiche dei concorrenti ammessi al prosieguo;*

Il Seggio si è riunito nella seguente composizione:

Presidente: **Dott.ssa Serena Pierro;**

Componente: **Sig. Giulio Perrella;**

Componente: **Dott.ssa Liliana Acanfora;**

assistito da me, **Dott. Andrea di Palma**, Ufficiale Rogante sostituto, nominato con Decreto del Direttore Generale n. 1230 del 17/12/2018.

Tanto premesso, il Seggio di Gara, visionata la documentazione relativa alla pubblicazione, sul sito web di Ateneo, dell'Avviso relativo alla seduta pubblica di data odierna (**All. A** al presente verbale)

procede ad accedere al Sistema collegandosi al sito www.acquistinretepa.it ed il Presidente effettua l'accesso tramite le proprie credenziali. Il Presidente accede alla gara indicata in epigrafe e, tramite la funzionalità “*comunicazione con i fornitori*”, comunica l'apertura della seduta pubblica.

Preso atto dell'indicazione, fornita agli operatori economici nel succitato avviso di seduta pubblica, della facoltà di poter assistere alle operazioni di gara mediante la partecipazione alla riunione telematica tramite il collegamento al seguente [link](#), il Seggio dà atto che alla riunione telematica risultano presenti i seguenti operatori economici: Giulia Catuzzi, delegato della società VALORI S.c.a.r.l. – Consorzio Stabile, come da delega allegata (**all.1**);

Il Seggio, esaminata la documentazione allegata alla nota dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili del 08/05/2020 (**All. B**), relativa alle ammissioni con riserva disposte nel verbale di gara n°9 della seduta pubblica del 23/04/2020 nei confronti del concorrente E.CO.RES. S.R.L. e n° 10 della seduta pubblica del 28/04/2020, nei confronti dei concorrenti I.T.E.M. S.R.L. ed TF COSTRUZIONI SRL e scioglie le riserve disposte in precedenza ammettendo i concorrenti al prosieguo della gara.

Relativamente alla documentazione presentata nei termini dal concorrente SA.GEST. LAVORI GENERALI S.R.L., il Seggio rileva che la garanzia prodotta non risulta firmata né nel documento .pdf prodotto né digitalmente. Pertanto, si ritiene che, ad oggi, non risulta sciolta la riserva disposta nella seduta del 28/04/2020 e che il concorrente è nuovamente ammesso al prosieguo con riserva di presentare la polizza fideiussoria firmata.

Il Seggio riprende, quindi, l'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno presentato nei termini l'offerta, come da elenco riportato nel verbale n. 1 del 08/01/2020.

Si riportano, di seguito, le decisioni assunte dal Seggio di Gara, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa, con l'indicazione, per ciascun concorrente, del PASSOE generato dal Sistema *AVCPass*:

81. UNYON CONSORZIO STABILE SCARL

(PASSOE 9135-4672-4280-0287)

Microimpresa Impresa piccola Impresa Media Barrato “SI” senza ulteriori specifiche.

Il concorrente ha indicato quale impresa consorziata esecutrice dei lavori la società “Idrotermica LANGELLA S.r.l.”.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni appartenenti alle categorie OS28 ed OS30 nei limiti di legge.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

82. CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO (GANOSIS S.R.L., CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO*)

(PASSOE 3937-7393-6758-3484)

Microimpresa Impresa piccola Impresa Media Barrato “SI” senza ulteriori specifiche.

Il concorrente ha indicato quale impresa consorziata esecutrice dei lavori la società GANOSIS s.r.l.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni riconducibili alle categorie OS28 e OS30 (OG11) nei limiti consenti dalla vigente normativa, quali: installazione nuove pompe di calore; sostituzione elettropompe e nuovo sistema di gestione; sostituzione sistema addolcimento; intervento ai generatori di calore.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

83. CONSORZIO STABILE MARR S.C.AR.L. (CONSORZIO STABILE MARR S.C.AR.L.*, G.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.)

(PASSOE 2777-2541-7162-7380)

Microimpresa Impresa piccola Impresa Media Barrato “SI” senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare le lavorazioni di cui la categoria prevalente OS28 nei limiti del 30% dell'importo ad esclusione delle lavorazioni definite maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiose di cui alla legge n. 190/2012 e ss.mm.ii.; le lavorazioni di cui la categoria scorporabile OS30 nei limiti del 30% dell'importo ad esclusione delle lavorazioni definite maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiose di cui alla legge n. 190/2012 e ss.mm.ii. Precisa di essere qualificato nelle categorie OS28 e OS30 in quanto qualificato nella categoria OG11 classifica VI comprensiva delle categorie specialistiche OS3, OS28 e OS30.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

84. A.T.I. AR.F.A. TECH S.R.L. - EFFAR SRL (EFFAR S.R.L., AR.F.A. TECH S.R.L.*)

(PASSOE 4441-3222-5001-1113)

AR.F.A. TECH S.R.L.

Microimpresa Impresa piccola Impresa Media Barrato "SI" senza ulteriori specifiche.

EFFAR S.R.L.

Microimpresa Impresa piccola Impresa Media Barrato "SI" senza ulteriori specifiche.

La mandataria intende subappaltare lavori relativi alle categorie OS28 e OS30 nei limiti di legge.

La mandante intende subappaltare lavori ricadenti nella categoria OS28 nei limiti di legge.

La mandante Effar s.r.l. dichiara di volersi avvalere dell'impresa ausiliaria LUISI GREGORIO & C. s.n.c.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

85. ATI VALENTINO COSTRUZIONI SRL – PRONTO SERVICE SRL – T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL (PRONTO SERVICE SRL, VALENTINO COSTRUZIONI*, T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL)

(PASSOE 4804-8414-6061-5607)

VALENTINO COSTRUZIONI SRL*

Microimpresa Impresa piccola Impresa Media Barrato "SI" senza ulteriori specifiche.

PRONTO SERVICE SRL

Microimpresa Impresa piccola Impresa Media Barrato "SI" senza ulteriori specifiche.

T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL

Microimpresa Impresa piccola Impresa Media Barrato "SI" senza ulteriori specifiche.

La mandataria si riserva la facoltà di subappaltare le lavorazioni o parte di esse appartenenti alla categoria OS28 subappaltabile nei limiti del 40% della categoria stessa nonché quelle appartenenti alla categoria scorporabile OS30 (subappaltabile nei limiti del 30%), ovvero: impianti termici e condizionamento; impianti interni elettrici; telefonici, radiotelefonici e telefonici; elettropompe; impianti di addolcimento; installazione di bruciatore monoblocco; etc. Il tutto nei limiti e con le modalità previste dalla normativa vigente (max 40% dell'appalto).

La mandante PRONTO SERVICE s.r.l. non intende subappaltare.

La mandante T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. non intende subappaltare.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

86. F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO S.R.L.

(PASSOE 7316-1564-0597-3409)

Microimpresa Impresa piccola Impresa Media Barrato "SI" senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare opere appartenenti alla categoria OS28 nella misura del 40% e opere appartenenti alla categoria OS30 nella misura del 30%.

Il concorrente è **ammesso al prosieguo.**

87. TERMEDIL S.R.L.

Microimpresa Impresa piccola Impresa Media Barrato "SI" senza ulteriori specifiche.

Il concorrente intende subappaltare opere edili e meccaniche di rimozione apparecchiature-lattoneria e isolamento tubazioni - opere da fabbro per staffe ed elementi di supporto (7,00%).

Il concorrente è **ammesso al prosieguo con riserva di produrre il PASSOE.**

Il Presidente tramite la funzionalità "*comunicazione con i fornitori*", comunica la chiusura della seduta pubblica alle ore 13.10.

Tutte le operazioni di gara hanno termine alle ore 13.25.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI

Presidente: **Dott.ssa Serena Pierro** (Firma autografa omissa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993)

Componente: **Sig. Giulio Perrella** (Firma autografa omissa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993)

Componente: **Dott.ssa Liliana Acanfora** (Firma autografa omissa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993)

L'UFFICIALE ROGANTE SOSTITUITO

Dott. Andrea Di Palma (Firma autografa omissa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 39/1993)