

MEZ08.1863L – LAVORI DI SISTEMAZIONI DEGLI AMBIENTI DEL 4° E 5° PIANO DEL
COMPLESSO DI VIA MEZZOCANNONE N. 8 AD USO UFFICI

Ripedi

Verbale di gara

**GARA: MEZ08.1863L – LAVORI DI SISTEMAZIONI DEGLI AMBIENTI DEL 4° E 5° PIANO DEL
COMPLESSO DI VIA MEZZOCANNONE N. 8 AD USO UFFICI CIG : 7621086F1B -RDO N.
2237249 -**

VERBALE n. 2
SEDUTA PUBBLICA DEL 17.04.2019

università degli studi di napoli federico II

UR

Verbale di gara

L'anno duemiladiciannove addì 17 aprile alle ore 9:30 presso la stanza n. 817, sita all'ottavo piano del Palazzo degli Uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, via G.C. Cortese n. 29, Napoli, si è insediata la Commissione per la valutazione delle offerte relative alla gara: MEZ08.1863L – *LAVORI DI SISTEMAZIONI DEGLI AMBIENTI DEL 4° E 5° PIANO DEL COMPLESSO DI VIA MEZZOCANNONE N. 8 AD USO UFFICI CIG : 7621086F1B -RDO N. 2237249 -*

Si prende atto che con nota dirigenziale prot. n. 40135 del 16.04.2019, la sig.ra Laura Battelli è stata nominata Presidente della Commissione in luogo dell'ing. Luigi Russo impossibilitato a partecipare alla presente seduta.

La Commissione, pertanto, risulta essere così composta:

- Laura Battelli PRESIDENTE
- Luisa Borrello COMPONENTE
- Raffaele Del Mondo COMPONENTE

Scopo della presente riunione, che segue e integra quella del 3.04.2019, è la verifica della documentazione inoltrata dagli operatori economici COSTEL e P.& C. srl a seguito di soccorso istruttorio, e l'apertura delle offerte economiche.

La Commissione prende atto che non è presente alcun operatore economico.

Il Presidente della Commissione prende visione dell'elenco degli operatori economici partecipanti e dichiara l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art. 51 del c.p.c. (all.to 1)

Dalla verifica di tale documentazione la Commissione ammette al prosieguo della gara i due operatori economici su indicati e procede, attraverso la piattaforma MEPA, previo sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia (metodo sorteggiato lett.d - media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 10%, - ex art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), ad esaminare le offerte economiche.

Come si evince dall'elaborato generato dalla piattaforma MEPA "*Riepilogo delle attività di Esame delle offerte ricevute*" (all.2) che costituisce parte integrante al presente verbale, la soglia di anomalia calcolata dal sistema MEPA è pari ad Euro 202.586,26 e, pertanto, la prima offerta non soggetta ad anomalia risulta quella presentata dall'operatore economico POLICOST che ha offerto un importo di Euro 203.771,64 e un ribasso pari al 34,074%

La Commissione conclude i lavori alle ore 13,00.

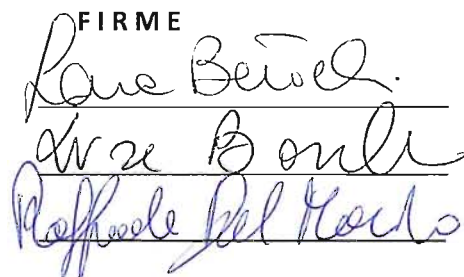
Del che è verbale.

Laura BATTELLI

Luisa Borrello

Raffaele Del Mondo

FIRME



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

I sottoscritti

Nome	Cognome	Luogo di nascita	Data di nascita	Nella qualità di:
Laura	Battelli	Napoli	30/05/1964	PRESIDENTE

consapevoli della responsabilità penale e delle conseguenti sanzioni cui possono andare incontro in caso di falsa dichiarazione, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, in relazione allo specifico oggetto della Gara:

CIP	MEZ08.1863L
Titolo intervento	LAVORI DI SISTEMAZIONE DEGLI AMBIENTI DEL 4° E 5° PIANO DEL COMPLESSO DI VIA MEZZOCANNONE N. 8 AD USO UFFICI
C.I.G.	7814837F7D

visionato l'elenco dei partecipanti alla specifica procedura di gara sopra riportata

DICHIARANO

l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c. ed in particolare di non essere a conoscenza di situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi (di qualsiasi natura, anche non patrimoniali) personali, del coniuge, di conviventi, di parenti entro il secondo grado, di affini entro il secondo grado, oppure interessi di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale nella sfera privata, ovvero di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente dirigente, fermo restando l'obbligo di astensione qualora ne venga a conoscenza in un momento successivo o in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza.

Dichiarano, altresì, di essere informati che:

- a) ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;*
- b) ai sensi del vigente Piano Triennale della Prevenzione e della Corruzione, la presente dichiarazione sarà pubblicata sul sito web di Ateneo.*

Napoli, 17/04/2018

I DICHIARANTI

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante. La fotocopia del documento di identità non sarà pubblicata sul sito web di Ateneo ma resterà agli atti dell'Ufficio.

PARENTI primo grado del dichiarante: madre, padre, figlio/a; **secondo grado del dichiarante:** nonno/a, nipote (figlio/a del figlio/a), fratello/sorella;

AFFINI del dichiarante: sono i coniugi di tutti i soggetti sopra indicati, nonché coloro che abbiano una relazione di parentela di primo o secondo grado con il coniuge del dichiarante

Ae.2

acquistinretepa.it

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2237249
Descrizione RDO:	MEZ08.1863L - Lavori di sistemazione degli ambienti del 4° e 5° Piano del Complesso di via Mezzocannone n.8 ad uso uffici
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II 00876220633 CORSO UMBERTO I NAPOLI NA
Punto Ordinante	FERDINANDO FISCIANO
Soggetto stipulante	Nome: FERDINANDO FISCIANO Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
Codice univoco ufficio - IPA	H4R29U
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	08/03/2019 12:10
Termine ultimo presentazione offerte:	23/03/2019 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	16/03/2019 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	23/09/2019 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza	60

Servizi:	
Misura delle eventuali penali:	Indicare nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS28, Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale/OG2, Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS30

Lotto esaminato: 1 MEZ08.1863L

CIG	7814837F7D
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela/1/
Oggetto di Fornitura 2	OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi/1/
Oggetto di Fornitura 3	OS28 - Impianti termici e di condizionamento/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	309091,45000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	EFPE4 SRL	Singola	01436670622	15/03/2019 16:27
2	E.CO.RES. S.R.L.	Singola	04804621219	22/03/2019 19:30
3	TF COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	11418381007	22/03/2019 12:02
4	S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Singola	04813191212	23/03/2019 10:04
5	POLICOST	Consorzio	09099701006	22/03/2019 17:30
6	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	Singola	01303130635	21/03/2019 17:17

7	COSTRUZIONI VITALE SRL	Singola	03931011211	21/03/2019 09:21
8	SOC.COOP. PROGETTO 2000 A R.L.	Singola	07416870637	22/03/2019 10:32
9	CACEDI SRL	Singola	03770981219	19/03/2019 11:33
10	ORFÉ COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	03721560633	22/03/2019 14:13
11	ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L.	Singola	01287091217	21/03/2019 12:15
12	P.&C. SRL-ATI	Operatori Riuniti	Impresa P.&C. SRL: 06085471214, GE.MA. IMPIANTI SAS: 07919480637	23/03/2019 11:23
13	COST.EL.SRL	Singola	04136341213	21/03/2019 17:53
14	LA ROCCA SOC. COOP.	Singola	04366871210	22/03/2019 20:05

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	03/04/2019 09:42:00	17/04/2019 11:34:55

Richieste Amministrative di Gara



Concorrente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Modelli e Dichiarazioni	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
EFPE4 SRL		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
E.CO.RES. S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
TF COSTRUZIONI S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
POLICOST	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
COSTRUZIONI VITALE SRL		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
SOC.COOP. PROGETTO		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna



2000 A R.L.						
CACEDI SRL		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
ORFÉ COSTRUZIONI S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna
P.&C. SRL-ATI		nessuna		nessuna	Approvato	In data 17.04.2019 è stata verificata la documentazione inoltrata a seguito di soccorso istruttorio. La verifica ha dato esito positivo.
COST.EL.SRL		nessuna	Approvato	Occorre integrare la cauzione provvisoria. In data 17.04.2019 è stata verificata la documentazione inoltrata a seguito di soccorso istruttorio. La verifica ha dato esito positivo.	Approvato	nessuna
LA ROCCA SOC. COOP.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto



ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	17/04/2019 11:37:34	17/04/2019 12:39:53



Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)		Lista Categorie	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
EFPE4 SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
E.CO.RES. S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TF COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
POLICOST	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
COSTRUZIONI VITALE SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SOC.COOP. PROGETTO 2000 A R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CACEDI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ORFÉ COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
P.&C. SRL-ATI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
COST.EL.SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
LA ROCCA SOC. COOP.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
P.&C. SRL-ATI	199580,340000000 Euro	35.430002997495 %	202586,260000000 Euro	SI
E.CO.RES. S.R.L.	201244,750000000 Euro	34.891518351608 %		SI
POLICOST	203771,640000000 Euro	34.073996546977 %		NO
EFPE4 SRL	204083,800000000 Euro	33.973003782538 %		NO
SOC.COOP. PROGETTO 2000 A R.L.	206132,630000000 Euro	33.310148177829 %		NO

FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	207633,330000000 Euro	32.824628439253 %	NO
ORFÉ COSTRUZIONI S.R.L.	208979,840000000 Euro	32.388993613379 %	NO
TF COSTRUZIONI S.R.L.	211518,730000000 Euro	31.567589462601 %	NO
COSTRUZIONI VITALE SRL	215195,650000000 Euro	30.377999779677 %	NO
COST.EL.SRL	215379,660000000 Euro	30.3184672368 %	NO
S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	217116,830000000 Euro	29.756442632108 %	NO
LA ROCCA SOC. COOP.	222687,390000000 Euro	27.954205786022 %	NO
ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L.	223340,210000000 Euro	27.742999685045 %	NO
CACEDI SRL	235094,980000000 Euro	23.939992516778 %	NO

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
P.&C. SRL-ATI	199580,340000000
E.CO.RES. S.R.L.	201244,750000000
POLICOST	203771,640000000
EFEE4 SRL	204083,800000000
SOC.COOP. PROGETTO 2000 A R.L.	206132,630000000
FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL	207633,330000000
ORFÉ COSTRUZIONI S.R.L.	208979,840000000
TF COSTRUZIONI S.R.L.	211518,730000000
COSTRUZIONI VITALE SRL	215195,650000000
COST.EL.SRL	215379,660000000
S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	217116,830000000
LA ROCCA SOC. COOP.	222687,390000000
ROMANO COSTRUZIONI & C. S.R.L.	223340,210000000
CACEDI SRL	235094,980000000




Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna



