

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici") approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTO il *Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità*, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l'art. 57;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l'acquisizione di lavori sotto soglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l'art. 6;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto Rettorale DR/2016/3743 del 14/11/2016, con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D. Lgs.50/2016;

PRESO ATTO che il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs.50/2016, una procedura negoziata per importi "sotto soglia" per l'intervento denominato: "INMAR.1705L – Sostituzione di n. 2 gruppi termici ed apparecchiature guaste nella centrale termo-frigorifera dell'impianto di climatizzazione" – CIG: 746773490° - CUP: E64H17000130005, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) ed esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 8), se presenti almeno 10 offerte, per un importo di euro 305.991,00 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad euro 3.208,00 ed oneri di smaltimento pari ad euro 2.000,00 oltre somme a disposizione per imprevisti, accantonamento, spese tecniche, IVA ed eventuali altre imposte, oneri e contributi;

RILEVATO che a seguito della richiesta del Responsabile del Procedimento, di n. 20 Operatori Economici in possesso dei requisiti di cui alla lettera di invito, fatto a mezzo PEC in data 16/04/2018, sono state comunicate dall'incaricato della tenuta e gestione dell'Albo Operatori Economici, a mezzo PEC in data 24/04/2018, l'elenco delle ditte da invitare alla procedura di gara in oggetto a presentare offerta;

VISTO il Decreto Dirigenziale DD/2018/444 del 17/05/2018, con il quale è stato decretato di indire una procedura di gara negoziata, dei lavori di che trattasi avente CIP: IMNAR.1705L, il cui importo è stato imputato sul conto CA.01.10.02.01.04.03 – "Manutenzione Straordinaria su Fabbricati non Residenziali" al numero di scrittura 33803 dell'importo complessivo di €. 350.000,00 – esercizio anno 2018;

VISTA la lettera d'invito di protocollo n. 42404 del 02/05/2018, inviata tramite PEC in data 02/05/2018 con la quale sono state invitate a partecipare alla gara: "INMAR.1705L – Sostituzione di n. 2 gruppi termici ed apparecchiature guaste nella centrale termo-frigorifera dell'impianto di climatizzazione" – CIG: 746773490A - CUP: E64H17000130005, numero 20 ditte;

VISTA la Relazione Istruttoria del Responsabile del Procedimento, Dott. Antonio Picariello del 03/07/2018, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:

- copia lettera d'invito di prot. 42404 del 02/05/2018 con la quale sono state invitate a partecipare n. 20 ditte e che entro i termini previsti sono pervenute n. 15 offerte;
- copia verbale di gara del 25/05/2018;
- dichiarazione del RUP sulla verifica del possesso dei requisiti dei prescritti requisiti del 03/07/2018;
- l'istruttoria del RUP;
- schema lettera contratto;

VISTO il verbale di gara del 25/05/2018 (seduta pubblica), dal quale si evince che la Commissione ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa a corredo delle offerte, dai quali risulta che furono ammesse 15 ditte, delle 15 offerte presentate; Successivamente, la Commissione ha proceduto al sorteggio del calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, viene estratto la lettera B). La Commissione infine propone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta MINICHINO MASSIMO, che ha offerto un ribasso del 26,172%;

VISTO il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

Quadro economico di aggiudicazione

A) LAVORI

a.1 Lavori a misura incluso oneri sicurezza	€ 225.270,07
a.2 Oneri di smaltimento	€ 2.000,00
a.3 Lavori di cui all'art. 106 come da CSA	€ <u>22.727,01</u>
Sommano	€ 249.997,08
Totale (A)	€ <u>249.997,08</u>

B) Somme a disposizione:

B.1) Accantonamento per aggiornamento prezzi	€ 3.053,08
B.2) Oneri pratica occupazione temporanea suolo pubblico	€ 250,00
B.3) Incentivo per funzioni tecniche ex art.113 D.lgs 50/2016	€ 6.119,82
B.4) Autorità lavori pubblici e spese pubblicità	€ 225,00
B.5) IVA sui lavori aggiudicati (10%)	€ 24.999,71
B.6) Imprevisti	€ <u>3.987,00</u>
Sommano	€ 38.634,61
Totale (B)	€ <u>38.634,61</u>

Totale quadro economico (A+B) € 288.631,68

VISTO il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 03/07/2018 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti della ditta MINICHINO MASSIMO, mediante richieste all'Agenzia delle Entrate, alla Procura della Repubblica, alla Camera di Commercio, all'INAIL ed alla Banca Dati Unica della Documentazione Antimafia del Ministero dell'Interno;

VERIFICATO che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione su profilo di committente (www.unina.it) di tutte le dichiarazioni, di tutti i soggetti, previste dal piano anticorruzione adottato dall'Ateneo;

PRESO ATTO della regolarità della procedura di gara;

DECRETA

1. che la gara "INMAR.1705L – Sostituzione di n. 2 gruppi termici ed apparecchiature guaste nella centrale termo-frigorifera dell'impianto di climatizzazione" – CIG: 746773490A - CUP: E64H17000130005, è aggiudicata, in via definitiva, alla ditta MINICHINO MASSIMO con sede legale in via Orazio, 11 – 81030 Orta di Atella (CE) – codice fiscale: MNCMSM75R20G130L, per il ribasso offerto del 26,172%, dal quale deriva un importo dei lavori di € 225.270,07 compreso € 3.208,00 quali oneri generali di sicurezza, oltre € 2.000,00 quali oneri di smaltimento a discarica, ed oltre € 22.727,01 per lavori complementari della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art. 106 c. 1 lettera a) per un totale complessivo di €. 249.997,01 il tutto oltre imprevisti, accantonamento per aggiornamento prezzi, incentivo alle attività di ingegneria ed IVA come per legge ed eventuali altre imposte;
2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

Quadro economico di aggiudicazione

A) LAVORI

a.1 Lavori a misura incluso oneri sicurezza	€ 225.270,07
a.2 Oneri di smaltimento	€ 2.000,00
a.3 Lavori di cui all'art. 106 come da CSA	€ <u>22.727,01</u>
Sommano	€ 249.997,08
Totale (A)	€ <u>249.997,08</u>

B) Somme a disposizione:

B.1) Accantonamento per aggiornamento prezzi	€ 3 053,08
B.2) Oneri pratica occupazione temporanea suolo pubblico	€ 250,00
B.3) Incentivo per funzioni tecniche ex art.113 D.lgs 50/2016	€ 6 119,82
B.4) Autorità lavori pubblici e spese pubblicità	€ 225,00
B.5) IVA sui lavori aggiudicati (10%)	€ 24 999,71
B.6) Imprevisti	€ <u>3 987,00</u>
Sommano	€ 38.634,61
Totale (B)	€ <u>38.634,61</u>

Totale quadro economico (A+B) € 288.631,68

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE
della Ripartizione Edilizia
ing. Ferdinando Fisciano
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano
Unità organizzativa: Ufficio di Supporto alla Programmazione
della Manutenzione Ordinaria
Il Capo dell'Ufficio: geom. Giovanni Rescigno
e-mail g.rescigno@unina.it

ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018

BUDGET ECONOMICO

Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018

BUDGET DEGLI INVESTIMENTI

Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione e Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo					
		288.631,68	*	288.631,68	CA.01.10.02.01 04.03	**	INMAR.1705L

Note:

Per la copertura economico-finanziaria:

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UFFICIO UCA 1

Il Capo dell'Ufficio: MARIALETIZIA ALBANO

L'addetto: SIMONA SCOLARICI

* 33803-57083-57087-57088-57091-57094

** MANUTENZIONE STRAORD. SU FABBRIC. NON RESIDENZIALI