

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”) approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

VISTO il *Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità*, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l’art. 57;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo in materia di procedure per l’acquisizione di lavori sotto soglia, emanato con D.R. n. 2242 del 12.06.2017, ed in particolare l’art. 6;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) del D. Lgs.50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l’affidamento di lavori di cui all’art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto Rettorale DR/2016/3743 del 14/11/2016, con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D. Lgs.50/2016;

PRESO ATTO che il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D. Lgs.50/2016, una procedura negoziata per importi “sotto soglia” per l’intervento denominato: “FARM1.1663L - Lavori di Manutenzione straordinaria per il ripristino della funzionalità degli impianti di estrazione aria dei laboratori del Complesso sede del Dipartimento di Farmacia - CIG 74512294B0”, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia effettuata ai sensi dell’art. 97 comma 2) ed esclusione automatica dell’offerta anomala ai sensi dell’art. 97 comma 8), se presenti almeno 10 offerte, per un importo di euro 96.352,82 comprensivo dei lavori per la sostituzione tubazioni danneggiate pari ad euro 4.356,10 degli oneri della sicurezza pari ad euro 1.285,19 ed oneri di smaltimento pari ad euro 4.431,47 oltre somme a disposizione per imprevisti, accantonamento, spese tecniche, IVA ed eventuali altre imposte e contributi;

RILEVATO che l’Amministrazione Universitaria, in ottemperanza al D. Lgs.50/2016, non avendo ancora disponibile un elenco di operatori economici formato a seguito di avviso pubblico, ha provveduto ad individuare le Ditte da invitare alla procedura negoziata mediante “avviso di manifestazione di interesse” pubblicato in data 07/12/2017, su sito di Ateneo www.unina.it nella sezione “Amministrazione Trasparente” sotto la sezione “Bandi e Contratti”, procedendo, mediante sorteggio di cui al punto precedente, tra tutte quelle che hanno presentato domanda, all’individuazione delle ditte da invitare a presentare offerta;

VISTO il Decreto Dirigenziale DD/2017/947 del 10/10/2017, con il quale è stato decretato di indire una procedura di gara negoziata, dei lavori di che trattasi avente CIP: FARM1.1663L, il cui importo è stato imputato sul conto CA.01.10.02.01.04.03 – “Manutenzione Straordinaria su Fabbricati non Residenziali” al numero di scrittura 73584 dell’importo complessivo di €. 146.832,14 – esercizio anno 2017;

VISTA la lettera d'invito di protocollo n. 24066 del 08/03/2018, inviata tramite PEC in data 09/04/2018 con la quale sono state invitate a partecipare alla gara: "FARM1.1663L - Lavori di Manutenzione straordinaria per il ripristino della funzionalità degli impianti di estrazione aria dei laboratori del Complesso sede del Dipartimento di Farmacia - CIG 74512294B0", numero 28 ditte;

VISTA la Relazione Istruttoria del Responsabile del Procedimento, Ing. Luciano Silvestro del 19/06/2018, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:

- copia lettera d'invito di prot. 24066 del 08/03/2018 con la quale sono state invitate a partecipare n. 28 ditte e che entro i termini previsti sono pervenute n. 20 offerte;
- copia verbali di gara del 10/05/2018 e del 16/05/2018;
- dichiarazione del RUP sulla verifica del possesso dei requisiti dei prescritti requisiti del 19/05/2018;
- l'istruttoria del RUP;
- schema lettera contratto;

VISTO i verbali di gara del 10/05/2018 e del 16/05/2018 (seduta pubblica), dal quale si evince che la Commissione ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa a corredo delle offerte, dai quali risulta che furono ammesse 13 ditte, delle 20 offerte presentate; Successivamente, la Commissione ha proceduto al sorteggio del calcolo della soglia di anomalia, viene estratto il metodo E), tale metodo prevede anche il successivo sorteggio di un coefficiente, e viene estratto il valore 0,6 di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs.50/2016"; La Commissione infine propone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta Geom. Cerbone Giuseppe, che ha offerto un ribasso del 29,624%;

VISTO il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

Quadro economico di aggiudicazione

A) LAVORI

a.1 Lavori a misura	€	63.786,00	
a.2 Oneri per la sicurezza	€	1.285,19	
a.3 Oneri di smaltimento	€	4.431,47	
a.4 Lavori di cui all'art. 106 come da CSA	€	<u>6.950,27</u>	
	Sommano	€	76.452,93
	Totale (A)		€ 76.452,93

B) Somme a disposizione:

b.1 Incentivo al 2% sull'importo a base d'asta	€	1.927,06	
b.2 Irap all'8,5%	€	163,80	
b.3 Imprevisti ed accantonamenti	€	27.190,85	
b.4 I.V.A. al 22% di (A)	€	<u>16.819,64</u>	
	Sommano	€	46.101,35
	Totale (B)		€ 46.101,35

Totale quadro economico (A+B) € 122.554,28

VISTO il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 24/05/2018 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti della ditta Geom. Cerbone Giuseppe, mediante procedura AVCPASS;

VERIFICATO che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione su profilo di committente (www.unina.it) di tutte le dichiarazioni, di tutti i soggetti, previste dal piano

anticorruzione adottato dall'Ateneo;

PRESO ATTO della regolarità della procedura di gara;

DECRETA

1. che la gara "FARM1.1663L - Lavori di Manutenzione straordinaria per il ripristino della funzionalità degli impianti di estrazione aria dei laboratori del Complesso sede del Dipartimento di Farmacia - CIG 74512294B0", è aggiudicata, in via definitiva, alla ditta Geom. Cerbone Giuseppe con sede legale in Cardito (NA) alla via I Maggio, 12 - P.IVA 00160331211, per il ribasso offerto del 29,624%, dal quale deriva un importo dei lavori di € 63.786,00 oltre € 1.285,19 per oneri di sicurezza, oltre € 4.431,47 quali oneri di smaltimento a discarica, ed oltre € 6.950,27 per lavori complementari della stessa natura da disporsi con il criterio dell'art. 106 c. 1 lettera a) per un totale complessivo di €. 76.452,93 il tutto oltre imprevisti, accantonamento per aggiornamento prezzi, incentivo alle attività di ingegneria ed IVA come per legge ed eventuali altre imposte;
2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

Quadro economico di aggiudicazione

A) LAVORI

a.1 Lavori a misura	€	63.786,00	
a.2 Oneri per la sicurezza	€	1.285,19	
a.3 Oneri di smaltimento	€	4.431,47	
a.4 Lavori di cui all'art. 106 come da CSA	€	<u>6.950,27</u>	
	Sommano	€	76.452,93
	Totale (A)		€ 76.452,93

B) Somme a disposizione:

b.1 Incentivo al 2% sull'importo a base d'asta	€	1.927,06	
b.2 Irap all'8,5%	€	163,80	
b.3 Imprevisti ed accantonamenti	€	27.190,85	
b.4 I.V.A. al 22% di (A)	€	<u>16.819,64</u>	
	Sommano	€	46.101,35
	Totale (B)		€ 46.101,35

Totale quadro economico (A+B) € 122.554,28

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE
della Ripartizione Edilizia
ing. Ferdinando Fisciano
firmato digitalmente

Ripartizione Edilizia – Il Dirigente: Ing. Ferdinando Fisciano
Unità organizzativa: *Ufficio di Supporto alla Programmazione della Manutenzione Ordinaria*
Il Capo dell'Ufficio: *geom. Giovanni Rescigno*
e-mail g.rescigno@unina.it

ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018				
BUDGET ECONOMICO				
Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2018							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione e Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo					
		122.554,28	44242	122.554,28	CA.01.10.02.01.04.03	*	
Note:							

Per la copertura economico-finanziaria:

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UFFICIO.....UCA 1

Il Capo dell'Ufficio: MARIALETIZIA ALBANO

L'addetto: SIMONA SCOLARICI

* MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU FABBRICATI NON RESIDENZIALI