



**UTFUOR**

**AVVISO AFFIDAMENTO LAVORI SOMMA URGENZA**

*(art. 163 c. 10 D.Lgs 50/2016)*

CODICE CLA04.185X : Lavori di somma urgenza per distacco parziale e caduta di piastrelle del rivestimento in klinker, dalla facciata cieca, terminale ad angolo dell'edificio 4, ex Ing.Meccanica; da 1° modulo successivo della facciata su via Marconi e da porzioni del cornicione sul viale interno carrabile - Scuola Politecnica e delle Scienze di Base

**IL CAPO UFFICIO  
RENDE NOTO**

In data cinque Febbraio 2018 vista l'urgenza di eliminare il pericolo alla pubblica e privata incolumità veniva contattata l'Impresa Edile Stradale Iengo Francesco con sede in via G. Deledda n. 17 Afragola (NA) 80021 Tel. 081/8527689 Fax. 081/8518268 PEC [iengosrl@legalmail.it](mailto:iengosrl@legalmail.it) Partita I.V.A. 03929111213 alla quale veniva affidata l'esecuzione degli interventi disposti con il Verbale di Somma Urgenza.

L'Impresa Edile Stradale Iengo Francesco si rendeva subito disponibile ad intervenire già protagonista di interventi analoghi realizzati con efficienza e rapidità presso altre strutture dell'Ateneo.

Allegato :

- Verbale Somma Urgenza

**IL CAPO UFFICIO**

geom. Antonino Laudicina



**RIPARTIZIONE EDILIZIA**

**UTFUOR**

**VERBALE SOMMA URGENZA**

(Art. 163 del D.lgs 50/2016)

- **Codice CLA00 : Interventi di somma urgenza a seguito del distacco parziale e caduta di piastrelle del rivestimento in Klinker, dalla facciata cieca, terminale ad angolo dell'edificio 4, ex Ing. Meccanica; da 1<sup>a</sup> modulo successivo della facciata su Via Marconi e da porzioni del cornicione sul viale interno carrabile.**

**Scuola Politecnica e delle Scienze di Base – Complesso di Via Claudio.**

---

L'anno duemiladiciotto il giorno cinque del mese di febbraio, un addetto del dipartimento di ing. Meccanica, segnala l'improvviso distacco e la caduta di piastrelle di Klinker, relativamente alle facciate ed al cornicione indicati all'oggetto.

Procedo pertanto ad eseguire un immediato sopralluogo portandomi nei luoghi e verificando la situazione in essere, per evidenziare le conseguenze ed i provvedimenti cautelativi da adottare, al fine di eliminare il pericolo alla pubblica e privata incolumità.

Si è constatato che lungo l'asse viario e pedonabile che congiunge l'ingresso principale con quello speculare da Via Marconi, nello sviluppo terminale della facciata cieca dell'edificio n.ro 4, sono in fase di distacco le piastrelle in Klinker nell'angolo della facciata, per tutto lo sviluppo della sua altezza di circa mt. 15,00. Larghi tratti sul prospetto cieco lungo circa mt. 6,00, denotano l'estensione del fenomeno e la possibilità di altre incombenti cadute rovinose. La facciata che si continua sulla Via Marconi, presenta un modulo fortemente interessato da lesioni sugli elementi in c.a. a rilievo, ed infine, sul versante del viale interno carrabile, si riscontrano residui di Klinker caduti dal cornicione interamente rivestito in piastrelle azzurre.

Le cause alle quali ascrivere il fenomeno, sono connesse ad eventi infiltrativi pregressi che negli interstizi dei giunti tra le piastrelle, i quali hanno diffuso la consunzione dei collanti e del sottostante intonaco sulle richiamate superfici.

Raggiunto dal capo dell'ufficio tecnico, geom. A. Laudicina, si valuta congiuntamente come estremamente pericolosa la situazione in essere ed in via cautelativa si provvede ad interdire il transito dei pedoni sul marciapiede sottostante la facciata.

Per evitare la rapida estensione del fenomeno e considerato inoltre che il marciapiede in parola rappresenta il camminamento essenziale dei pedoni verso l'uscita e gli ingressi delle palazzine lato Via Marconi, interpellavo varie ditte di fiducia dell'Amministrazione tra le quali si rendeva subito disponibile ad intervenire la ditta: Impresa Edile Stradale Iengo Francesco s.r.l., già protagonista di interventi analoghi realizzati con efficienza e rapidità, presso altre strutture dell'Ateneo.

Essi saranno concentrati solo nelle aree coinvolte dal fenomeno e riguarderanno l'utilizzo di autogru dotata di cestello per consentire la caduta forzata degli elementi di facciata ancora sospesi, ed il successivo ripristino che comporta la rifazione degli intonaci e l'incollaggio di nuove piastrelle per non lasciare nudi i tamponamenti in laterizio, durante la stagione invernale, con danni non quantificabili agli ambiti interni, degli ambienti ai vari piani.



I provvedimenti avranno come esito il tamponamento delle superfici coinvolte per arrestare il fenomeno infiltrativo e non procurare ulteriori danni ed aggravii finanziari.

Risulteranno inoltre idonei a restituire l'area alla viabilità ordinaria ed al passaggio dei pedoni eliminando il pericolo alla pubblica e privata incolumità.

Per quanto attiene alla valutazione puntuale degli stessi da eseguire in somma urgenza, si rimanda alla loro conclusione per computare l'effettivo impegno delle diversificate maestranze che saranno utilizzate, nonché dei mezzi d'opera e dei materiali necessari ai ripristini.

Considerato quanto in narrativa, il sottoscritto ha redatto il presente verbale ai sensi dell'art.163 del D.Lgs. 50/2016, e del DR/2015/245 del 03/02/2015 e ss.mm.ii. a solo scopo informativo e preliminare alla presentazione della perizia.

## IL TECNICO

Geom. Cameli Antonio

VISTO: II CAPO UFFICIO

geom. Antonino Laudicina

L'anno duemiladiciotto il giorno cinque del mese di febbraio, visto il verbale di cui sopra, attesa l'urgenza, si affida alla ditta: Impresa Edile Stradale Iengo Francesco s.r.l. con sede in Via Grazia Deledda, 17 - 80021 Afragola (NA); P.IVA: 03929111213; pec: iengosrl@legalmail.it, l'esecuzione delle opere in parola.

L'IMPRESA

II CAPO UFFICIO

geom. Antonino Laudicina

IMPRESA EDILE STRADALE  
**IENGO FRANCESCO s.r.l.**  
Via Grazia Deledda, 17 - 80021 AFRAGOLA (NA)  
e-mail: francesco.iengo@tlp.it  
pec: iengosrl@legalmail.it  
Cod. Fisc. e Part. IVA 03929111213