

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II

UFFICIO TECNICO AGRARIA

-Via Università n. 100-80055 Portici (NA)-

AVVISO AFFIDAMENTO LAVORI SOMMA URGENZA

(ART. 163 c. 10 D.Lgs 50/2016)

OGGETTO: - INTERVENTI DI SOMMA "INDISPENSABILI PER L'ELIMINAZIONE DELLE PERDITE IDRICHE DALL'IMPIANTO ANTINCENDIO A SERVIZIO DELL'EDIFICIO 84, AL FINE DI RIATTIVARNE IL CORRETTO FUNZIONAMENTO".

IL CAPO UFFICIO

RENDE NOTO

In data 19/01/2018 vista l'urgenza di eliminare il pericolo derivante dalle infiltrazioni di acqua verso le fonazioni dell'edificio 84 provenienti dall'impianto antincendio a servizio dell'edificio medesimo.

Veniva contattata la ditta COSTRUZIONI TERMOTECNICHE di **Ciro Romano**
Con sede in Via Guglielmo Marconi n. 30 -83020 SIRIGNANO (AV), P.IVA 02497750642
PEC: costruzionitermotecnicheromanociro@pec.it

Alla quale veniva disposta l'eliminazione dell'infiltrazione di acqua ed il ripristino del tratto di tubazione necessario per la messa in esercizio dell'impianto antincendio

La ditta COSTRUZIONI TERMOTECNICHE di **Ciro Romano** era già presente nel complesso poiché aggiudicataria dell'intervento di cui alla procedura GUS01.1751L -Lavori di sostituzione di caldaie vetuste ed adeguamento centrali termiche afferenti all'edificio 75 ed all'edificio 81/A.

Allegati:

- VERBALE SOMMA URGENZA

Portici (NA) li 25/01/2018





VERBALE SOMMA URGENZA

(ARTT. 163 DEL D.L.VO. 50/2016)

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA INDISPENSABILI PER L'ELIMINAZIONE DELLE PERDITE IDRICHE DALL'IMPIANTO ANTINCENDIO A SERVIZIO DELL'EDIFICIO 84, AL FINE DI RIATTIVARE IL FUNZIONAMENTO.

Il sottoscritto **dott. Paolo Chianese**, capo dell'Ufficio Tecnico Portici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, a seguito di segnalazione via mail del 04 gennaio 2018 circa la mancanza di pressione della rete idrica ed antincendio a servizio dell'edificio 84, unitamente al **geom Martire Bartolomeo** con l'ausilio del personale del presidio tecnico effettuava un sopralluogo avente lo scopo di determinare le cause dell'assenza di pressione idrica.

A seguito delle verifiche effettuate, si ritiene opportuno richiedere un intervento della GORI per verificare l'innesto della rete a servizio dell'edificio in questione con la rete pubblica.

Con nota mail del 09 gennaio 2018, veniva rappresentato allo scrivente, il persistere della problematica relativa alla mancanza di pressione tanto che, si segnalava, che gli idranti non erano adeguatamente serviti da pressione idrica.

Pertanto il sottoscritto **dott. Paolo Chianese** unitamente al **geom Martire Bartolomeo**, con la collaborazione del personale del presidio tecnico, in data 18/01/2018 provvedevano ad effettuare ulteriori verifiche procedendo al sezionamento dell'impianto per verificarne la tenuta, durante tali operazioni veniva riscontrato che sul tratto interrato che serve due idranti a servizio del fabbricato lato nord, vi sono perdite d'acqua che risultano essere causa della perdita di pressione idrica di per se già bassa a monte della fornitura.

Tali infiltrazioni di acqua, considerata la vicinanza della rete al fabbricato, possono interessare l'area d'incidenza del sistema fondale del fabbricato.

RAVVISATA LA NECESSITA' DI:

- dover attuare un tempestivo e immediato intervento atto a garantire le condizioni di sicurezza, per la successiva messa in esercizio della rete antincendio.
- dover rimuovere la parti di tubazione interessate dalle perdite di acqua;
- affidare a ditta specializzata ed immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi da porre in essere al fine dell'eliminato pericolo.

PRESO ATTO CHE:

in data 19/01/2018 era presente sul posto il sig. ROMANO CIRO rappresentante della ditta COSTRUZIONI TERMOTECNICHE di *Ciro Romano* impresa individuale con sede in Via Guglielmo Marconi n. 30 -83020 SIRIGNANO (AV), aggiudicataria dei lavori di cui alla procedura GUS01.1751L *Lavori di sostituzione di caldaie vetuste ed adeguamento centrali termiche afferenti all'edificio 75 ed all'edificio 81/A-* la quale contattata rappresentava la propria disponibilità ad eseguire gli interventi di messa in sicurezza



SI DISPONE, AD HORAS:

Alla ditta COSTRUZIONI TERMOTECNICHE di *Ciro Romano* di provvedere alla sostituzione del tratto di tubazione ammalorato mediante scavo, intercettazione della tubazione e sostituzione della stessa con nuova tubazione in PEAD, chiusura scavo e rimessa in esercizio della linea antincendio

L'impresa sopra indicata e come sopra rappresentata accetta di eseguire **AD HORAS** gli interventi di cui sopra.

Ci si riserva, la trasmissione della perizia di stima degli interventi.

Del che è verbale redatto sottoscritto e firmato dai presenti.

Si allega documentazione fotografica.

Napoli in data 19/01/2018.

PER L'IMPRESA INTERESSATA
COSTR. TERMOTECNICHE

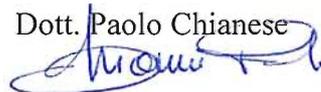
Di Ciro Romano


COSTRUZIONI TERMOTECNICHE
di Ciro Romano
Via G. Marconi, 30
83020 SIRIGNANO (AV)
P.IVA 02497750642

PER L'UNIVERSITÀ
Geom. Bartolomeo Martire



Dott. Paolo Chianese



Apri Cartella Posta in Arrivo

 Posta in Arrivo
  Svuota Cestino
  Svuota Spam
  Componi
  Cartelle
  Cerca
  Scarica Posta
  Opzioni
  Problemi

 Aiuto
  Fine sessione

Posta in Arrivo: Idranti Antincendio (57 of 1836)

Contrassegna come: v Sposta | Copia Questo messaggio a v

Torna a Posta in Arrivo  

[Elimina](#) | [Rispondi](#) | [Inoltra](#) | [Reindirizza](#) | [Visualizza per Argomento](#) | [Lista Nera](#) | [Lista Bianca](#) | [Intestazioni](#) | [Messaggio](#) |
[Salva con Nome](#) | [Stampa](#) | [Intestazioni](#)

Data: Tue, 09 Jan 2018 10:38:31 +0100 [09/01/2018 10:38:31 CET]

Da: attilio.visconti@unina.it  

A: uff.tecnicoportici@unina.it , raffaele.sacchi@unina.it , rafroman@unina.it 

Oggetto: Idranti Antincendio

Attilio Visconti,
 Funzionario Tecnico
 Dipartimento di Agraria
 Sezione di Scienze e Tecnologie degli Alimenti
 Università degli Studi di Napoli "Federico II"
 via Università 100
 80055 -Portici (NA), Italia
 Email:attilio.visconti@unina.it
 Tel.+39 0812539353

Buongiorno Ing. Paolo Chianese
 come da accordi telefonici Le segnalo che gli idranti antincendio presenti sia internamente che esternamente all'ed. 84, in caso di incendio non funzionano. Tutto ciò è dovuto alla bassa pressione della rete idrica che persiste da mesi e mai risolta dalla GORI.

Ho fatto le seguenti segnalazioni alla GORI:
 Richiesta intervento n°411172540 del 14/12/2017
 n°411180121 del 20/12/2017
 n°411204786 del 04/01/2018
 n°411209122 del 09/01/2018

Comunque, in base alle norme sulla sicurezza, noi avremmo bisogno di un piccolo impianto fatto da un serbatoio e una pompa che garantisca una pressione di 2 bar a idrante

Cordiali saluti
 Attilio Visconti,
 Funzionario Tecnico
 Dipartimento di Agraria
 Sezione di Scienze e Tecnologie degli Alimenti
 Università degli Studi di Napoli "Federico II"
 via Università 100
 80055 -Portici (NA), Italia
 Email:attilio.visconti@unina.it
 Tel.+39 0812539353

[Elimina](#) | [Rispondi](#) | [Inoltra](#) | [Reindirizza](#) | [Visualizza per Argomento](#) | [Lista Nera](#) | [Lista Bianca](#) | [Intestazioni](#) | [Messaggio](#) |
[Salva con Nome](#) | [Stampa](#) | [Intestazioni](#)

Contrassegna come: v Sposta | Copia Questo messaggio a v

Torna a Posta in Arrivo  




Apri Cartella Posta in Arrivo

Posta in Arrivo Svuota Cestino Svuota Spam Componi Cartelle Cerca Scarica Posta Opzioni Problema
Aiuto Fine sessione

Posta in Arrivo: bassissima pressione idrica ed. 84 (92 of 1836)

Contrassegna come: Sposta Copia Questo messaggio a

Torna a Posta in Arrivo

Elimina Rispondi Inoltra Reindirizza Visualizza per Argomento Lista Nera Lista Bianca Intestazioni Messaggio
Salva con Nome Stampa Intestazioni

Data: Thu, 04 Jan 2018 10:13:34 +0100 [04/01/2018 10:13:34 CET]**Da:** attilio.visconti@unina.it**A:** uff.tecnicoportici@unina.it, raffaele.sacchi@unina.it, rafroman@unina.it**Oggetto:** bassissima pressione idrica ed. 84

Buongiorno,
Vi volevo segnalare che questa mattina la pressione della rete idrica, presso l'ed. 84, è così bassa che non si riescono a riempire gli sciacquoni del piano terra. Ho chiamato la GORI per un terzo intervento tecnico n°411204786 del 04/01/2018. In attesa un vostro intervento porgo i miei cordiali saluti

Attilio Visconti,
Funzionario Tecnico
Dipartimento di Agraria
Sezione di Scienze e Tecnologie degli Alimenti
Università degli Studi di Napoli "Federico II"
via Università 100
80055 -Portici (NA), Italia
Email:attilio.visconti@unina.it
Tel.+39 0812539353

Elimina Rispondi Inoltra Reindirizza Visualizza per Argomento Lista Nera Lista Bianca Intestazioni Messaggio
Salva con Nome Stampa Intestazioni

Contrassegna come: Sposta Copia Questo messaggio a

Torna a Posta in Arrivo

