

REPUBBLICA ITALIANA

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI "FEDERICO II"

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA - UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI
NAPOLI FEDERICO II

DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI
DELL'ART. 95 D.LGS. 163/2006.

Gara 16/S/2016 - Servizio di Pulizia e di Igiene Ambientale a
ridotto impatto ambientale presso vari Edifici dell'Ateneo in 5
Lotti

L'anno duemiladiciassette, il giorno 19 del mese di Maggio alle ore
9.40 nella Sala Riunioni sita al 3° piano della Sede Centrale
dell'Università degli Studi di Napoli, al Corso Umberto I n. 40 bis, il
Seggio di Gara, nominato con Decreto del Dirigente della
Ripartizione Attività Contrattuale e Relazioni con il Pubblico n. 632
del 18/05/2017, preposto, ai sensi dell'art 5 dell'Elaborato Norme di
Gara all'esperimento della fase amministrativa della gara, ed in
particolare:

- all'apertura dei plichi pervenuti nei termini;
- al controllo della documentazione di cui all'art. 4 del citato
elaborato Norme di Gara, con ammissione al prosieguo dei
concorrenti la cui documentazione risulti regolare;
- alla verifica circa l'inserimento nel Plico di gara della una busta
contrassegnata dalla dicitura "*Dichiarazione sostitutiva finalizzata
alla verifica di cui al D. Lgs. 159/2011 e s.m.i. "Gara 16/S/2016 -
Servizio di Pulizia e di Igiene Ambientale a ridotto impatto ambientale
presso vari Edifici dell'Ateneo: LOTTO/I"* redatta secondo il

facsimile Modello D) e contenente la dichiarazione resa da tutti i soggetti di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., con l'indicazione dei familiari conviventi e completa di dati anagrafici, codice fiscale e domicilio.

Il Seggio è così composto:

PRESIDENTE: Dott.ssa Concetta Di Napoli

COMPONENTE: Dott. Sergio Scafa

COMPONENTE: Dott. Danilo Sannino

assistita da me, dott.ssa Marta Monaciliuni, Ufficiale Rogante sostituto, nominato Decreto del Direttore Generale n. 4 del 09/01/2014.

Il Seggio, ricevuta la documentazione di gara dall'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra Soglia, prende atto che, entro il termine di scadenza fissato per il giorno 17 maggio 2017 ore 12:00, come da *"Avviso differimento termini ed aggiornamento elaborato Norme di Gara"* (inviato alla GUUE in data 12/04/2017), sono pervenuti n. 46 plichi, che gli stessi sono debitamente sigillati e rileva che, al momento dell'inizio della seduta, sono presenti, nell'interesse delle sotto indicate ditte, i sig.ri:

La sig.ra Cristina Lonato, identificata con c.i. **omissis** rilasciata dal Comune di Napoli, per il concorrente CNS Consorzio Nazionale Servizi Società cooperativa, giusta delega resa in data 18.05.2017 (all.1);

I sig.ri Costantino Lo Russo e Nicola Montagna, identificati rispettivamente con c.i. **omissis** rilasciata dal Comune di Casamassima e con c.i. **omissis** rilasciata dal Comune di Barletta, per il concorrente La Cascina Global service s.r.l., giusta delega resa in data 17.05.2017 (all.2);

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

Il sig. Antonio Ambrosanio, identificato con c.i. n. **omissis** rilasciata dal Comune di San Giorgio a Cremano, per il concorrente Dussmann Service s.r.l., giusta delega resa in data 4.12.2012 (all.3);

Il sig. Antonio Dolgetta, identificato con c.i. n. **omissis** rilasciata dal Comune di Sarno, per il concorrente L'Operosa-Società Cooperativa a responsabilità limitata, giusta delega resa in data 18.05.2017 (all.4);

I sig.ri Alessandra Fico e Pasquale Ciotola, identificati rispettivamente con c.i. **omissis** rilasciata dal Comune di Napoli e con patente n. **omissis** rilasciata dalla MC-NA, per il concorrente Romeo Gestione s.p.a., giusta delega resa in data 12.05.2017 (all.5);

Il sig. Luigino Frascati, identificato con c.i. n. **omissis** rilasciata dal Comune di Frascati, legale rappresentante della Gedis;

Tutto ciò considerato, il Seggio procede:

- ad aprire i plichi pervenuti nei termini, secondo l'ordine di arrivo degli stessi;
- a verificare la presenza della busta di cui alla lettera M) dell'art 4 dell'Elaborato Norme di Gara, richiesta a titolo collaborativo;
- alla separazione delle buste contenenti l'offerta tecnica, l'offerta economica e la documentazione amministrativa;
- al controllo della suddetta documentazione amministrativa, secondo le prescrizioni dell'art 5 dell'Elaborato Norme di Gara.

Con riferimento all'attività da ultimo citata, il seggio di gara prende atto del contenuto *dell'Avviso di differimento termini ed aggiornamento elaborato Norme di Gara*, inviato alla GUUE in data 12/04/2017 e pubblicato con n. 2017/S 074-143038 14/04/2017, sulla GURI V Serie Speciale n. 46 del 21/04/2017, nonché in data

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

12/04/2017 sul sito istituzionale di questo Ateneo alla sezione Bandi di Gara e Contratti.

Si riportano di seguito le decisioni del Seggio.

- Concorrente: Lady Europa a.r.l.

IL CONCORRENTE PARTECIPA PER IL LOTTO 2;

PASSOE 7089-3466-1538-0546.

IL CONCORRENTE HA INSERITO NEL PLICO DI GARA LA BUSTA DI CUI ALL'ART. 4 LETT. M);

IL CONCORRENTE NON INTENDE SUBAPPALTARE;

IL CONCORRENTE E' AMMESSO CON RISERVA di integrare la referenza bancaria di cui all'art. 2 lett. E) dell'Elaborato Norme di Gara resa dal Credito Siciliano, Caltanissetta Ag. 1, con l'indicazione dell'identità ed i poteri del sottoscrittore, in modo che risulti chiaramente leggibile il nominativo del sottoscrittore e la relativa qualifica" come richiesto al predetto articolo.

- Concorrente: Euralba service s.r.l.

IL CONCORRENTE PARTECIPA PER IL LOTTO 2;

PASSOE 2516-5277-3329-9783.

IL CONCORRENTE HA INSERITO NEL PLICO DI GARA LA BUSTA DI CUI ALL'ART. 4 LETT. M);

IL CONCORRENTE NON INTENDE SUBAPPALTARE;

IL CONCORRENTE E' AMMESSO CON RISERVA di:

- 1) integrare la referenza bancaria di cui all'art. 2 lett. E) dell'Elaborato Norme di Gara resa dalla Banca Intesa San Paolo, Filiale Roma Centro, con l'indicazione dell'identità ed i poteri del sottoscrittore, in modo che risulti chiaramente leggibile il nominativo del sottoscrittore e la relativa qualifica" come richiesto al predetto articolo;

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

- 2) presentare documentazione a comprova delle situazioni indicate nel modello DGUE presentato dal concorrente, Parte III lettera B, da pagina 7 a pagina 11.

- **Concorrente: La Pulitecnica s.r.l.**

IL CONCORRENTE PARTECIPA PER I LOTTI 1 e 2;

PASSOE Lotto 1: 2114-2812-7919-7829

PASSOE Lotto 2: 2601-2899-4216-2452

IL CONCORRENTE HA INSERITO NEL PLICO DI GARA LA BUSTA DI CUI ALL'ART. 4 LETT. M);

IL CONCORRENTE NON INTENDE SUBAPPALTARE;

IL CONCORRENTE E' AMMESSO CON RISERVA di:

- 1) integrare la referenza bancaria di cui all'art. 2 lett. E) dell'Elaborato Norme di Gara resa dalla Banca Di Credito Cooperativo di Flumeri, con "l'espressa dichiarazione di affidabilità del concorrente e che lo stesso ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità e che è idoneo a far fronte agli impegni economici e finanziari derivanti dall'aggiudicazione della presente procedura di gara" come richiesto dal citato art. 2;
- 2) rendere chiarimenti in merito alle dichiarazioni di cui al Modello A 3: con riferimento al punto 2.B, in quanto risultano barrate entrambe le opzioni di risposta disponibili; nonché con riferimento al punto 3, in cui risultano barrate le dichiarazioni di cui alle lettere a e b;
- 3) rendere la dichiarazione in ordine al possesso della fascia di classificazione richiesta per la partecipazione ai Lotti 1 e 2, ai sensi dell'art. 2 dell'elaborato Norme di gara.

firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

- Concorrente: Multiservice s.r.l. in avvalimento con Consorzio stabile Penta Multiservizi

IL CONCORRENTE PARTECIPA PER I LOTTI 1, 4 e 5;

PASSOE unico: 9074-6341-9207-9240

IL CONCORRENTE NON HA INSERITO NEL PLICO DI GARA LA BUSTA DI CUI ALL'ART. 4 LETT. M);

IL CONCORRENTE NON INTENDE SUBAPPALTARE;

IL CONCORRENTE E' AMMESSO CON RISERVA di:

- 1) integrare la referenza bancaria di cui all'art. 2 lett. E) dell'Elaborato Norme di Gara resa dalla Banca Monte dei Paschi di Siena, Filiale di Enna, con "l'espressa dichiarazione di affidabilità del concorrente e che lo stesso ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità e che è idoneo a far fronte agli impegni economici e finanziari derivanti dall'aggiudicazione della presente procedura di gara" come richiesto dal citato art. 2, nonché con l'indicazione dell'identità ed i poteri del sottoscrittore, in modo che risulti chiaramente leggibile il nominativo del sottoscrittore e la relativa qualifica" come richiesto al predetto articolo;
- 2) integrare il PASSOE essendo necessario la generazione di tre distinti PASSOE, uno per ciascun Lotto cui si partecipa.

- Concorrente: Meridionale Servizi Soc. coop.

IL CONCORRENTE PARTECIPA PER I LOTTI 2, 4 e 5;

PASSOE Lotto 2: 2824-1738-8217-9489

PASSOE Lotto 4: 1740-5562-5282-2281

PASSOE Lotto 5: 3148-6094-4526-2090

Si da atto che durante l'apertura del plico è stato per errore lesionato il lembo superiore sinistro della Busta riportante la dicitura "Offerta Tecnica" relativa al Lotto 5 e che il Seggio ha proceduto a risigillare siglando il relativo lembo.

IL CONCORRENTE HA INSERITO NEL PLICO DI GARA LA BUSTA DI CUI ALL'ART. 4 LETT. M);

IL CONCORRENTE INTENDE SUBAPPALTARE ED INDICA LA SEGUENTE TERNA DI SUBAPPALTATORI: Safety Managment s.p.a.; Auriga Soc. Coop.; F.S.A. Soc. coop.

IL CONCORRENTE E' AMMESSO CON RISERVA di integrare le dichiarazioni di cui all'art. 4 lett. A dell'elaborato Norme di gara, con riferimento alle dichiarazioni da rendere a cura del titolare o legale rappresentante o di chi ha poteri di impegnare ciascuna delle imprese della terna di subappaltatori indicati dal concorrente, mediante presentazione - per ciascuna delle predette imprese subappaltatrici- delle dichiarazioni di cui al fac-simile modello A 2 (DGUE), A 3 e A 4.

- Concorrente: G.S.I. s.r.l.

IL CONCORRENTE PARTECIPA PER IL LOTTO 4;

PASSOE 1345-8029-5963-7179;

IL CONCORRENTE HA INSERITO NEL PLICO DI GARA LA BUSTA DI CUI ALL'ART. 4 LETT. M);

IL CONCORRENTE NON INTENDE SUBAPPALTARE;

IL CONCORRENTE E' AMMESSO CON RISERVA di integrare la referenza bancaria di cui all'art. 2 lett. E) dell'Elaborato Norme di Gara resa dal Banco Bpm s.p.a., Filiale di Ivrea, con " l'indicazione dell'identità ed i poteri del sottoscrittore, in modo che risulti chiaramente leggibile il nominativo del sottoscrittore e la relativa qualifica" come richiesto al predetto articolo.

Le operazioni di gara hanno termine alle ore 13.12.

Il Seggio di Gara rimette i plichi contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti sopra citati e la busta eventualmente fornita a titolo collaborativo, nonché le buste riportanti le diciture Offerta Tecnica ed

Offerta Economica sulle quali ciascun componente del seggio di gara e l'Ufficiale Rogante Sostituto ha apposto la propria sigla, all'Ufficio Gare e Contratti per Forniture e Servizi in House e Sopra Soglia per la custodia in cassaforte.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI

Dott.ssa Concetta Di Napoli firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

Dott. Sergio Scafa firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

Dott. Danilo Sannino  firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93

L'UFFICIALE ROGANTE

Dott.ssa Marta Monacilluni  firma omessa ai sensi dell'articolo 3 comma 2 del d.lgs. 39/93