

## IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

**VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l'art. 57;

**VISTO** il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D.Lgs. 50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

**VISTO** il Decreto Rettorale DR/2016/3743 del 14/11/2016, con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO** che il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, una procedura negoziata per importi "sotto soglia" per l'intervento denominato: "MEZ08.1508L – Adeguamento funzionale dell'appartamento dell'ex custode per la creazione dell'info point Musei e manutenzione ordinaria dell'atrio di ingresso – CIG 697492308C", da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 4 – lett. a) - art. 95, con l'esclusione delle offerte anomale ai sensi del comma 8, art. 97 del d.lgs. 50/2016, per l'importo di euro 184.508,19, comprensivo di oneri della sicurezza pari ad euro 71.791,73, oltre somme a disposizione per imprevisti ed IVA ed eventuale altre imposte e contributi;

**RILEVATO** che l'Amministrazione Universitaria, in ottemperanza al D.Lgs. 50/2016, non avendo ancora disponibile un elenco di operatori economici formato a seguito di avviso pubblico, ha provveduto ad individuare le Ditte da invitare alla procedura negoziata mediante "avviso di manifestazione di interesse" pubblicato in data 26/10/2016 e successiva errata corrige del 31/10/2016, su sito di Ateneo [www.unina.it](http://www.unina.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti", procedendo, mediante sorteggio di cui al punto precedente, tra tutte quelle che hanno presentato domanda, all'individuazione delle ditte da invitare a presentare offerta;

**VISTA** la lettera d'invito inviata a mezzo PEC in data 10/02/2017 con la quale sono state invitate a partecipare alla gara: "MEZ08.1508L – Adeguamento funzionale dell'appartamento dell'ex custode per la creazione dell'info point Musei e manutenzione ordinaria dell'atrio di ingresso – CIG 697492308C", numero 20 ditte;

**VISTA** la Relazione Istruttoria del Responsabile del Procedimento del 29/03/2017, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:

- copia lettera d'invito di prot. 0013131 del 10/02/2017 con la quale sono state invitate a partecipare n. 20 ditte e che entro i termini previsti sono pervenute n. 15 offerte;
- copia verbale di gara del 10/03/2017;
- l'istruttoria del RUP;
- schema lettera contratto;

**VISTO** il verbale della procedura di sorteggio degli operatori economici (seduta pubblica) del 05/12/2016 dal quale si evince che la Commissione ha proceduto all'estrazione di n. 20 (venti) ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto;

**VISTO** il verbale della procedura di sorteggio degli operatori economici (seduta riservata) del 05/12/2016 dal quale si evince che la Commissione ha proceduto all'abbinamento del nominativo delle ditte ai numeri estratti, ed alla verifica dell'ammissibilità alla fase di invito della procedura di gara;

**VISTO** il verbale di gara del 10/03/2017 (seduta pubblica), dal quale si evince che la Commissione ha proceduto all'estrazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia, che è risultato quello previsto alla lett. b) comma 2 art. 97 del d.lgs. 50/2016 e successivamente ha dato luogo all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica da cui risulta che l'offerta più vantaggiosa è quella presentata dalla ditta S.A.R.I.T. Costruzioni Generali srl, che ha offerto un ribasso del 23,871%;

**VISTO** il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

**Quadro Economico post gara**

**A) Lavori:**

a.1 Lavori a misura	€	85.809,91		
a.2 Oneri per la sicurezza	€	71.791,73		
a.3 Oneri di smaltimento	€	0,00		
Sommano	€	157.601,64	Totale (A)	€ 157.601,64

**B) Somme a disposizione:**

b.1 Imprevisti ed accantonamenti	€	9.300,00		
b.2 spese tecniche IVA inclusa	€.	3.700,00		
b.3 contributo ANAC	€.	0,00		
b.4 I.V.A. sui lavori	€	15.760,16		
b.5 accantonamento art. 133 co. 3 e 4 del CdC	€	1.900,00		
Sommano	€	30.660,16	Totale (B)	€ 30.660,16
<b>Totale quadro economico (A+B)</b>				<b>€ 188.261,80</b>

**VISTO** il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 16/03/2017 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti della ditta S.A.R.I.T. Costruzioni Generali srl con sede legale in via Masseria Fornaro, 16 – 80038 Pomigliano d'Arco (NA) - C.F. e P.IVA 04813191212, mediante la procedura AVCPASS, e che la stessa ha dato esito positivo;

**VERIFICATO** che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione su profilo di committente (www.unina.it) di tutte le dichiarazioni, di tutti i soggetti, previste dal piano anticorruzione adottato dall'Ateneo;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura di gara;

**DECRETA**

1. che la gara "MEZ08.1508L – Adeguamento funzionale dell'appartamento dell'ex custode per la creazione dell'info point Musei e manutenzione ordinaria dell'atrio di ingresso – CIG 697492308C", è aggiudicata, in via definitiva, alla ditta S.A.R.I.T. Costruzioni Generali srl con sede legale in via Masseria Fornaro, 16 – 80038 Pomigliano d'Arco (NA) - C.F. e P.IVA 04813191212, con il ribasso del 23,871%: corrispondente ad un importo di € 85.809,91 oltre oneri di sicurezza per € 71.791,73, per un totale di € 157.601,64, il tutto oltre somme a disposizione per Imprevisti, accantonamenti di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del CdC, spese tecniche, IVA ed eventuale altre imposte e contributi;

2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

**Quadro Economico post gara**

**A) Lavori:**

a.1 Lavori a misura	€	85.809,91
a.2 Oneri per la sicurezza	€	71.791,73
a.3 Oneri di smaltimento	€	<u>0,00</u>
Sommano	€	157.601,64

Totale (A) € 157.601,64

**B) Somme a disposizione:**

b.1 Imprevisti ed accantonamenti	€	9.300,00
b.2 spese tecniche IVA inclusa	€.	3.700,00
b.3 contributo ANAC	€.	0,00
b.4 I.V.A. sui lavori	€	15.760,16
b.5 accantonamento art. 133 co. 3 e 4 del CdC	€	<u>1.900,00</u>
Sommano	€	30.660,16

Totale (B) € 30.660,16

**Totale quadro economico (A+B) € 188.261,80**

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE  
della Ripartizione Edilizia  
**ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

Unità organizzativa responsabile della procedura:  
Ufficio di Supporto della Programmazione della  
Manutenzione Ordinaria  
Il Capo dell'Ufficio: geom. Giovanni Rescigno  
[g.rescigno@unina.it](mailto:g.rescigno@unina.it)  
tel. 081/2537678

Si segnala che con DD/2017/154 dell'08/02/2017, l'importo è stato imputato sul conto CA.01.10.01.01.03 – Interventi e opere su bene di terzi, numero scrittura 115520 – importo di €. 240.000,00.

ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI	
a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	<input type="checkbox"/>
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del	<input type="checkbox"/>

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2017				
BUDGET ECONOMICO				
Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2017							
BUDGET DEGLI INVESTIMENTI							
Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione e Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo					
		188.261,80	19309	188.261,80	*	**	MEZ08.1508L
Note:							

**Per la copertura economico-finanziaria:**

**Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo**

*Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano*

**Unità organizzativa responsabile: UFFICIO...UCA...1.**

*Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano*

**L'addetto: Simona Scolarici**

\*CA.01.10.01.01.03

\*\* INTERVENTI ED OPERE SU BENI DI TERZI