



IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA

VISTO il *Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità*, emanato con D.R. n. 245 del 03.02.2015, ed in particolare l'art. 57;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n.579 del 17.06.2016, con il quale è stata assegnata alla Ripartizione Edilizia la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) del D.Lgs. 50/2016, nonché la competenza circa la gestione delle procedure per l'affidamento di lavori di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), entro il limite di importo a base di gara di 300.000,00 euro;

VISTO il Decreto Rettorale DR/2016/3743 del 14/11/2016, con il quale sono stati definiti i poteri e gli importi dei limiti di spesa affidati alla Ripartizione Edilizia alla luce delle nuove disposizioni del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che il Dirigente della Ripartizione Edilizia ha autorizzato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, una procedura negoziata per importi "sotto soglia" per l'intervento denominato: "PAUFF.1656L – redistribuzione degli spazi interni presso l'ottavo piano del palazzo degli uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, siti in Napoli alla via G.C. Cortese, 29 – CIG 675175192D", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo le disposizioni di cui al combinato disposto dal comma 2, art. 95 e dal comma 2, art. 97, del D.Lgs. 50/2016, per l'importo di euro 65.650,26 comprensivo di oneri della sicurezza pari ad euro 1.400,00 ed oneri di smaltimento pari ad euro 350,00 oltre somme a disposizione per imprevisti, accantonamenti art. 133 c. 3 e 4, spese tecniche, IVA ed eventuale altre imposte e contributi;

RILEVATO che l'Amministrazione Universitaria, in ottemperanza al D.Lgs. 50/2016, non avendo ancora disponibile un elenco di operatori economici formato a seguito di avviso pubblico, ha provveduto ad individuare le Ditte da invitare alla procedura negoziata mediante "avviso di manifestazione di interesse" pubblicato in data 09/09/2016 su sito di Ateneo www.unina.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti", procedendo, mediante sorteggio di cui al punto precedente, tra tutte quelle che hanno presentato domanda, all'individuazione delle ditte da invitare a presentare offerta;

VISTA la lettera d'invito inviata a mezzo PEC in data 18/10/2016 con la quale sono state invitate a partecipare alla gara: "PAUFF.1656L – redistribuzione degli spazi interni presso l'ottavo piano del palazzo degli uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, siti in Napoli alla via G.C. Cortese, 29 – CIG 675175192D", numero 20 ditte;

VISTA la Relazione Istruttoria del Responsabile del Procedimento del 10/04/2017, con la quale sono stati trasmessi, dopo l'espletamento della procedura di gara, gli atti di seguito elencati:

- copia lettera d'invito di prot. 0094569 del 17/10/2016 con la quale sono state invitate a partecipare n. 20 ditte e che entro intermini previsti sono pervenute n. 6 offerte;
- copia verbale di gara del 10/02/2017;
- l'istruttoria del RUP relativa alla valutazione dell'anomalia dell'offerta presentata dalla ditta Iengo Francesco srl;
- schema lettera contratto;

VISTO il verbale della procedura di sorteggio degli operatori economici (seduta pubblica) del 28/09/2016 dal quale si evince che la Commissione ha proceduto all'estrazione di n. 20 (venti) ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto;

VISTO il verbale della procedura di sorteggio degli operatori economici (seduta riservata) del 28/09/2016 dal quale si evince che la Commissione ha proceduto all'abbinamento del nominativo delle ditte ai numeri estratti, ed alla verifica dell'ammissibilità alla fase di invito della procedura di gara;

VISTO il verbale di gara del 10/02/2017 (seduta pubblica), dal quale si evince che la Commissione ha comunicato i punteggi assegnati all'offerta tecnica e all'offerta tempo ed ha proceduto all'apertura delle offerte economiche, dei concorrenti ammessi, al termine della quale ha comunicato i punteggi complessivi assegnati alle singole offerte, dichiarando l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerta presentata dalla ditta lengo Francesco srl, che ha conseguito un punteggio di 95,120/100;

VISTA la nota del 21/02/2017 – prot. 0017888, con cui il Responsabile del Procedimento richiedeva alla ditta lengo Francesco srl le spiegazioni di cui all'art. 97 comma 5 del d.lgs. 50/2016, in quanto l'offerta presentata appariva anormalmente bassa;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento del 13/03/2017 sulle spiegazioni presentate dalla ditta lengo Francesco srl;

VISTO il quadro economico sotto riportato, rimodulato dal Responsabile del Procedimento a seguito delle risultanze di gara:

Quadro Economico post gara

A) Lavori:

a.1 Lavori a misura	€	50.375,13	
a.2 Oneri di conferimento a discarica	€	350,00	
a.3 Oneri per la sicurezza	€	1.400,00	
	Sommano	€	52.125,13
	Totale (A)	€	52.125,13

B) Somme a disposizione:

b.1 Imprevisti	€	3.300,00	
b.2 Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del CdC	€.	700,00	
b.3 Spese tecniche	€.	1.600,00	
b.4 I.V.A. ed eventuale altre imposte e contributi	€	11.467,53	
	Sommano	€	17.067,53
	Totale (B)	€	17.067,53

Totale quadro economico (A+B) € 69.192,66

VISTO il punto 4 della relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento del 10/04/2017 relativo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti della ditta lengo Francesco srl, con sede in Via Grazia Deledda, 17 cap. 80021 Afragola (NA), C.F. e P.IVA 03929111213, mediante la procedura AVCPASS, e che la stessa ha dato esito positivo;

VERIFICATO che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla pubblicazione su profilo di committente (www.unina.it) di tutte le dichiarazioni, di tutti i soggetti, previste dal piano anticorruzione adottato dall'Ateneo;

PRESO ATTO della regolarità della procedura di gara;

DECRETA

1. che la gara "PAUFF.1656L – ridistribuzione degli spazi interni presso l'ottavo piano del palazzo degli uffici dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, siti in Napoli alla via G.C. Cortese, 29 – CIG 675175192D", è aggiudicata, in via definitiva, alla ditta Iengo Francesco srl, con sede in Via Grazia Deledda, 17 cap. 80021 Afragola (NA), C.F. e P.IVA 03929111213, con un i seguenti punteggi:
 - a. offerta tecnica: punti 68,947;
 - b. offerta tempo: punti 1,5, pari a un tempo di esecuzione di 55 giorni naturali consecutivi;
 - c. offerta economica: punti 24,675, pari ad un ribasso del 21,166%, corrispondente ad un importo di € 50.375,13 oltre oneri di sicurezza per € 1.400,00 ed oneri di smaltimento a discarica per € 350,00 per un totale di € 52.125,13 il tutto oltre somme a disposizione per Imprevisti, accantonamenti di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del CdC, spese tecniche, IVA ed eventuale altre imposte e contributi;
2. che è impegnata la relativa spesa, come dal seguente quadro economico:

Quadro Economico post gara

A) Lavori:

a.1 Lavori a misura	€	50.375,13
a.2 Oneri per la sicurezza	€	1.400,00
a.3 Oneri di smaltimento	€	350,00
Sommano	€	52.125,13

Totale (A) € 52.125,13

B) Somme a disposizione:

b.1 Imprevisti	€	3.300,00
b.2 Accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del CdC	€.	700,00
b.3 Spese tecniche	€.	1.600,00
b.4 I.V.A. ed eventuale altre imposte e contributi	€	11.467,53
Sommano	€	17.067,53

Totale (B) € 17.067,53

Totale quadro economico (A+B) € 69.192,66

3. che l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è efficace;
4. di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento gli atti consequenziali al presente provvedimento;
6. di notificare al Responsabile del Procedimento il presente atto, anche ai fini degli adempimenti previsti dal piano anticorruzione.

IL DIRIGENTE
della Ripartizione Edilizia
ing. Ferdinando Fisciano
firmato digitalmente

Unità organizzativa responsabile della procedura:
Ufficio di Supporto della Programmazione della
Manutenzione Ordinaria
Il Capo dell'Ufficio: geom. Giovanni Rescigno
g.rescigno@unina.it
tel. 081/2537678

Si segnala che con DD/2016/930 del 13/10/2016, l'importo è stato imputato sul conto CA.01.10.02.01.04.03 - "M.S.F.N.R." COAN nn. 73240, 73264, 73271, 73275 - esercizio finanziario 2016, pari ad €. 85.693,32

ATTESTAZIONE NATURA DEI LAVORI

a) Ampliare, ammodernare o migliorare elementi strutturali dell'immobile, in modo da incrementare la capacità produttiva, sicurezza e/o vita utile del bene stesso	☒
b) Per mantenere in efficienza il bene, in modo da assicurarne la vita utile prevista e la produttività	☐
c) Trattasi di nuova costruzione, con indicazione della data di entrata in uso del	☐

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2017

BUDGET ECONOMICO

Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
n. Vincolo	Importo			

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2017

BUDGET DEGLI INVESTIMENTI

Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
Importo	Importo	Importo	N. scrittura	Importo			
			27363	69.192,66	*	**	

Note:

Per la copertura economico-finanziaria:

Ripartizione Bilancio, Finanza e Sviluppo

Il Dirigente della Ripartizione: Dott.ssa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UFFICIO.....UCA 1

Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano

L'addetto: Simona Sclarici

*CA.01.10.02.01.04.03

**Manutenzione straordinaria su fabbricati non residenziali